

Til samtlige andelshavere

7. februar 2025

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Gl. Kongevej 135 A&B

Under henvisning til vedtægtens §§ 23 og 24 indkaldes herved til ordinær generalforsamling, der afholdes

**Mandag den 17. marts 2025 kl 18.00
I fællesrummet, kælderen
Gammel Kongevej 135**

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens beretning - eftersendes.
3. Forelæggelse af årsregnskab 2024 , og eventuel revisionspåtegning samt godkendelse af årsrapporten samt andelskrone - eftersendes.
4. Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget til godkendelse og beslutning om eventuel ændring af boligafgiften - eftersendes.
5. Forslag - ingen forslag modtaget.
6. Valg til bestyrelsen
Nuværende bestyrelse består af:
Bestyrelsesformand Vibeke Halvorsen (2024-2026) ej på valg,
Bestyrelsesmedlem Lonnie Hamborg (2024-2026) ej på valg
Bestyrelsesmedlem Leif Bitsch (2023-2025) på valg, modtager genvalg.
Bestyrelsesmedlem Christel Højbjerg (2023-2025) på valg, modtager genvalg.
7. Valg af suppleant
8. Valg af revisor
9. Valg af administrator
10. Orientering om etablering af nøgleboks.
11. Orientering om ladestandere.
12. Eventuelt.

Forslag, som ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal sendes til bestyrelsens formand (og også gerne pr. mail til administrator roka@advodan.dk) senest 8 dage forud for generalforsamlingens afholdelse.

Er du forhindret i at deltage i generalforsamlingen, kan vedlagte fuldmagt benyttes.

På bestyrelsens vegne

Med venlig hilsen
Advodan Glostrup København
Ejendomsadministration

Hans Christian Færch og Ronja Karlsson

Bilag: Fuldmagt

FULDMAGT

Jf. vedtægtens punkt 24.5:

Hver andel har én stemme. En andelshaver kan give skriftlig fuldmagt til hvem han eller hun måtte ønske. En andelshaver kan dog kun afgive én stemme i henhold til fuldmagt.

Undertegnede (blokbogstaver).

Boende:

der er forhindret i at give møde på ordinær generalforsamling **den 17. marts 2025** i A/B Gl. Kongevej 135 A&B giver hermed fuldmagt til:

Navn: .

Der således på mine vegne kan afgive min stemme på generalforsamlingen

Dato: _____
(Personlig underskrift)